

[www.domabrusom.ru](http://www.domabrusom.ru)  
[info@domabrusom.ru](mailto:info@domabrusom.ru)

8-800-551-24-99

бесплатный по России

8-925-461-74-74 - Сергей

8-921-022-07-08 - Ирина

Проект дома из бруса Д-66



Цена дома "под ключ":

- 1 406 000 руб. (брус 100x150)
- 1 575 000 руб. (брус 150x150)
- 1 772 000 руб. (брус 200x150)

Цена дома без отделки:

- 1 125 000 руб. (брус 100x150)
- 1 260 000 руб. (брус 150x150)
- 1 417 000 руб. (брус 200x150)





## Комплектация дома с мансардой «под ключ»

Сборка дома:	Входит в стоимость.
Доставка дома:	Бесплатная в радиусе 500 км от города Пестово Новгородской области.
Высота потолков:	Высота 1-го этажа - 2.30 м. (17 венцов бруса) Высота 2-го этажа - 2.30 м.
Фундамент:	Фундамент в стоимость не входит, возможна установка свайно-винтового фундамента ( см. таблицу дополнительных услуг к дому).
Обвязка дома (двойная):	1-й ряд- брус естественной влажности 150 x 150 мм. 2-й ряд- брус естественной влажности 150 x 100 мм.
Лаги пола:	Лаги из бруса 50 x 150 мм с шагом 60-70 см
Полы 1-го этажа:	Черновой пол - обрезная доска 20 мм, чистовой пол - шпунтованная половая доска 36 мм, утеплитель рулонный «ISOVER» 50 мм, пароизоляция «Наноизол» или его аналоги с двух сторон.
Полы 2-го этажа:	Чистовой пол - шпунтованная половая доска 36 мм, утеплитель рулонный «ISOVER» 50 мм, пароизоляция «Наноизол» или его аналоги с двух сторон.
Стены 1-го этажа: толщина стены 90 мм	Строганный профилированный (естественной влажности) брус 90 x 140 мм , на джутовом утеплителе толщиной 4 мм.
Перегородки 1-го этажа:	Строганный профилированный (естественной влажности) брус 90 x 140 мм, без джутового утеплителя.
Перегородки 2-го этажа:	Каркасно-щитовые из бруса 50 x 100 мм естественной влажности через 800 мм без утепления, обшиваются сухой евровагонкой класса «В».
Сборка сруба	На деревянные березовые нагеля
Сборка угла	В тёплый угол
Межэтажное перекрытие:	Брус 50 x 150 мм с шагом 60-70 см
Стропила:	Стропила из бруса 50x100 мм, с шагом 800 мм.
Мансарда:	Каркасно-щитовая из бруса 50 x 150 мм, внутри обшивается сухой евровагонкой класса «В», утеплитель рулонный «ISOVER» 50 мм, пароизоляция «Наноизол» или его аналоги с двух сторон.
Фронтоны:	Каркасно-щитовые из бруса 50 x 150 мм естественной влажности, наружная отделка – вагонка естественной влажности класса «В», внутренняя - сухая евровагонка класса «В», рулонный утеплитель «ISOVER» 50 мм, пароизоляция «Наноизол» или его аналоги с двух сторон.
Крыша:	Ломаная или прямая (по согласно проекта), порешетник - обрезная доска 20 мм с шагом 300 мм, кровля – «ОНДУЛИН» (зеленый, коричневый или вишневый), свес 300 мм - подшивается вагонкой естественной влажности класса «В».
Окна:	Деревянные 1.0 x 1.2 м и др. (согласно проекту) двойного остекления с фурнитурой (запором и ручками) обналиченные.
Двери межкомнатные:	Глухие филенчатые 0.8 x 2.0 м и др. (согласно проекту) на петлях без фурнитуры (замка и ручек) обналиченные.
Лестница:	Одномаршевая или двухмаршевая шириной 800 мм (согласно проекта) с перилами и плоскими балясинами.

## Дополнительные услуги для проекта д-66

Дополнительная тумба фундамента из 6-ти блоков 20 x 20 x 40 см	1 800 руб
Фундамент свайно-винтовой, 108 мм. L=2,5 м	128 000 руб
Антисептическая обработка основания	16 000 руб
Увеличение высоты потолка на один венец, .т.е. на 140 мм	23 000 руб за 1 венец
Утепление пола, потолка, мансарды до 100 мм	25 000 руб
Замена вагонки на фронтонах на блок-хаус (имитацию бруса)	650 руб за м <sup>2</sup>
Замена Ондулина на Металлочерепицу	86 000руб

# Комплектация без отделки

## Комплектация дома с мансардой «без отделки»

Высота потолков:	Высота 1-го этажа - 2.35 м. (17 венцов бруса) Высота 2-го этажа - 2.3 м.
Фундамент:	Фундамент в стоимость не входит, возможна установка свайно-винтового фундамента (см. таблицу дополнительных услуг к дому)
Обвязка дома (двойная):	1-й ряд- брус естественной влажности 150 x 150 мм. 2-й ряд- брус естественной влажности 150 x 100 мм.
Половые лаги	Лаги из бруса <b>50 x 150 мм</b> через <b>60-70 см</b>
Черновой пол:	Черновой пол - обрезная доска 20 мм.
Стены 1-го этажа: <b>толщина стены 90 мм</b>	Строганный профилированный (естественной влажности) брус <b>90 x 140 мм</b> , на джутовом утеплителе толщиной 4 мм.
Перегородки 1-го этажа:	Строганный профилированный (естественной влажности) брус <b>90 x 140 мм</b> , на джутовом утеплителе толщиной 4 мм.
Перегородки 2-го этажа:	Каркас перегородок, брус <b>50x100 мм</b> .
Межэтажное перекрытие	Брус <b>50 x 150 мм</b> с шагом <b>60-70 см</b>
Сборка сруба	На деревянные березовые нагеля
Сборка угла	В тёплый угол
Каркас мансарды:	Брус <b>50x100 мм</b> .
Стропила и обрешетка:	Стропила изготавливаются из бруса <b>50x100 мм</b> . Обрешетка: доска (обрезная) 100x20 мм
Фронтоны и поднебесники:	Вагонка естественной влажности толщиной 16мм
Крыша:	<b>Ломаная или прямая</b> (по согласно проекта), покрытие – «ОНДУЛИН» (зеленый, коричневый или вишневый).