www.domabrusom.ru
info@domabrusom.ru

8-800-551-24-99
бысплатный по России
8-925-461-74-74 - Сергей
8-921-022-07-08 - Ирина

Проект бани из бруса Б-12



Цена дома "под ключ":

- 743 000 руб. (брус 100x150)
- 832 000 руб. (брус 150x150)
- 936 000 руб. (брус 200x150)

Цена дома без отделки:

- 594 000 руб. (брус 100x150)
- 666 000 руб. (брус 150x150)
- 749 000 руб. (брус 200x150)



Этот проект бани из бруса с эркером размером 5,5х6 привлекает своих покупателей прежде всего просторной комнатой отдыха 20.1 кв.м. Здесь можно мыться и одновременно отдыхать как большой семьёй, так и пригласит хорошую компанию друзей.

Многих останавливает осознание того, что возведение бани – не самый короткий и привлекательный процесс. Одних отталкивает длительность, других — убеждение, что возведение - бесконечный процесс сопровождающийся строительным бардаком.

Один из наиболее легких и недорогих способов постройки бани на собственном участке это строительство бани 5,5х6 из профилированного бруса с эркером совмещенным с комнатой отдыха. Естественное дерево обладает особенными экологическими и эстетичными свойствами, а оттого деревянные бани способны длительно сохранять тепло.

Они дарят спокойствие и внутреннее равновесие, в них приятно и комфортабельно. Баня из профилированного бруса с эркером поступает и устанавливается на вашем участке за относительно небольшие сроки. Всего немного времени потребуется для выполнения всех необходимых работ для сбора бани. Новаторские технологии возведения позволят вам начать эксплуатировать баню фактический сразу после окончания строительства.

Строительство ведется опытными плотниками, надежными бригадами с большим стажем работы. Так же вы можете заказать возведение на своем участке деревянную баню из профилированного бруса с мансардой по готовому проекту. В такой бане можно комфортно париться небольшой семьей. Бани, возведенные из бруса нашей компанией - достаточно различны – одно или двухэтажные, с эркером и без, с террасой или мансардой.

Варианты комплектации одноэтажной бани из бруса

Высота потолка	Первый этаж 2,2м (+/- 5см) (16 рядов из бруса)
Фундамент	По акции: Опорно-столбчатые блоки (Одна тумбочка размером 400х400х400 мм, состоит из шести цементных блоков размером 200х200х400 мм, связанных между собой песчано-цементной смесью). Стоимость свайного фундамента рассчитывается отдельно.
Основание бани(усиленное)	Брус 150х150мм (атмосферной сушки)
Лаги пола	Брус 50х150 мм, естественной влажности, устанавливаются с шагом не более 0,7-0,8 м.
Стены	Профилированный брус, может быть сечением 90х140 мм (из обрезного бруса 100х150 мм) или 140х140 мм (из обрезного бруса 150х150 мм), атмосферной сушки. Между венцами бруса прокладывается льноджутовое волокно толщиной 3-4 мм.
Перегородки	Профилированный брус 90х140 мм (из обрезного бруса 100х150 мм).Впиливаются в несущие стены.
Черновой пол	Выполняется из обрезной доски 100х20 мм. Доска укладывается на черепные бруски 40х50 мм., наколоченные на половые лаги. Материал атмосферной сушки.
Чистовой пол	На черновой пол настилается гидропароизоляция, сверху кладется рулонный утеплитель минеральная вата URSA/ISOVER толщиной 50 мм, сверху утеплителя настилается гидропароизоляция, и шпунтованная доска толщиной 27 мм.
Сборка сруба	Металлический нагель (гвоздь 200мм), с углублением шляпки гвоздя на 20-40мм

Сборка угла	В стоимость входит сборка в тёплый угол.
Крыша	Двухскатная, высота конька 1,5м, ширина свесов 25-30см
Стропильная система	Брус 40х100мм (атмосферной сушки) на ребро, с шагом 0,7-0,8 мм
Обрешетка	Доска обрезная 20х100мм (атмосферной сушки) с шагом 20-30.
Кровельный материал	Ондулин (цвет на выбор: бордовый, коричневый или зеленый), под низ прокладывается ветровлаго защитная пленка «Изоспан» или его аналоги
Фронтоны, поднебесники, углы сруба и потолок террасы	Обшиваются хвойной вагонкой 14-16мм (атмосферной сушки)
Плинтусовка	В местах примыкания пола и потолка к стенам, а также в углах, устанавливается плинтус хвойных пород
Окна	Деревянный стеклопакет 1х1,2м; 0,6х0,6м с двойным остеклением и фурнитурой По акции: Во все оконные проемы 1-го этажа (брусовой части конструкции) устанавливаются обсадочные бруски «ройки».
Двери	Филенчатые 0,8х2,0м (глухие) без фурнитуры Банные 0,8х1,8м (осина) без фурнитуры По акции: Во все дверные проемы 1-го этажа (брусовой части конструкции) устанавливаются обсадочные бруски «ройки».
Парная	Прокладывается термо-фольга и зашивается осиновой вагонкой (камерной сушки). Устанавливается осиновый (двух ярусный) полок
Помывочная	Устанавливается эмалированный поддон (800х800мм) с сифоном
Печь	Не устанавливается

Дополнительные услуги

Фундамент	
Дополнительная тумба фундамента из 6-ти блоков 20 х 20 х 40 см	1 200 руб
Фундамент свайно-винтовой, 108 мм. L=2,5 м	72000 руб.
Дополнительные работы	
Антисептическая обработка основания	350 руб за м ^{2}
Увеличение высоты потолка на один венец, .т.е. на 140 мм	350 руб м.п.
Сборка сруба на деревянные нагеля (без акции)	50 руб за м.п.
Сборка углов в теплый угол (без акции)	6 000 руб за 1 угол
Дополнительная перегородка из бруса 90х140 мм	4 000 руб за м.п.
Замена пола на с 27 мм на 36 мм	350 руб за м ^{2}
Утепление пола, потолка до 100 мм	120 руб за м ^{2}
Замена вагонки на фронтонах на блок-хаус (имитацию бруса)	650 руб за м ^{2}
Замена Ондулина на Металлочерепицу	490 руб за м ^{2}
Замена деревянных окон на ПВХ однокамерные	4 000 руб за окно
Дополнительное деревянное окно 1,0 х 1,2 м (стандарт)	3 800 руб за окно
Дополнительная филенчатая дверь 2,05 х 0,8 м	3 500 руб за дверь
Ройки в оконные и дверные проёмы(без акции)	2 000 руб за проём
Дополнительные постройки	
Бытовка строительная 3,0 х 2,0 м	18 000 руб за шт

В стоимость бани входит доставка в радиусе 50 км от КАД (СПб) и МКАД. Стоимость свыше установленного пробега определяется по тарифу - 80 руб./км. Такие города, как Москва, Санкт-Петербург, Ярославль, Тверь, Вологда, Череповец, Великий Новгород попадают в радиус бесплатной 500 км зоны.

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ