www.domabrusom.ru
info@domabrusom.ru

8-800-551-24-99
бысплатный по России
8-925-461-74-74 - Сергей
8-921-022-07-08 - Ирина

Проект дома из бруса Д-62

Цена дома "под ключ":

- 1 445 000 руб. (брус 100x150)
- 1 618 000 руб. (брус 150x150)
- 1 821 000 руб. (брус 200x150)

Цена дома без отделки:

- 1 156 000 руб. (брус 100x150)
- 1 295 000 руб. (брус 150x150)
- 1 457 000 руб. (брус 200x150)

Дом из профилированного бруса 7,5х9 м, это уникальное сооружение обладающее превосходными качественным характеристиками, высокой степенью экологичности, а также отличным внешним видом. К тому же, стоимость такого дома значительно ниже, чем аналогичных построек из других стройматериалов, ведь он не требует закладки сложного фундамента, а время сборки занимает всего несколько недель. Данный проект собирается из профилированного бруса 90х140 мм или 140х140мм, одна из сторон которого прямая строганная, а вторая по Вашему желанию, может быть округлой, слегка закругленной или ровной. Брус считается «живым» материалом, ведь он позволяет стенам «дышать» и наполнять дом кислородом, что благотворно сказывается на здоровье людей проживающих в нем. Толщина стен сруба 10 или 15 см (в зависимости от варианта комплектации) и дополнительное утепление в виде джутового волокна, позволяет жить в таком доме в любое время года. Внутренние перегородки также утеплены, благодаря чему достигается хороший уровень звукоизоляции. Проект дома Д-53 разработан таким образом, чтобы здесь могла разместиться даже очень большая семья. На первом этаже находится тамбур, просторная кухня и отдельная столовая, гостиная и санузел. Из холла поднимается лестница на второй этаж, где располагаются три спальни. Жилое пространство дома не загромождено лишними деталями, что позволит Вам создать интерьер согласно своим предпочтениям. Высокие потолки делают дом еще более просторным, а большие двустворчатые окна с двойным остеклением наполняют комнаты светом. Для того, чтобы заказать постройку дома из бруса Д-53 достаточно связаться с нашими консультантами по указанным телефонам. Мы ответим на все интересующие Вас вопросы, подберем материалы для строительства дома на Вашем участке, оформим доставку и сборку постройки, и в максимально короткие сроки 21-28 дней соберем для Вас брусовый коттедж, который станет любимым местом для отдыха и жизни!

Комплектация двухэтажного дома «под ключ»

Сборка дома:	Входит в стоимость.
Доставка дома:	Бесплатная в радиусе 500 км от города Пестово Новгородской области. Рассчитать точную стоимость доставки
Высота потолков:	Высота 1-го этажа - 2.45 м. (18 венцов бруса) Высота 2-го этажа - 2.45 м. (18 венцов бруса
Фундамент:	Фундамент в стоимость не входит, возможна установка свайно-винтового или ленточного из блоков (см. таблицу дополнительных услуг к дому).
Обвязка дома (двойная):	1-й ряд- брус естественной влажности 150 х 150 мм. 2-й ряд- брус естественной влажности 150 х 100 мм.
Лаги пола:	Лаги из бруса 50 х 150 мм с шагом 60-70 см
Полы 1-го и 2-го этажа:	Черновой пол - обрезная доска 20 мм, чистовой пол - шпунтованная половая доска 36 мм, утеплитель рулонный «ISOVER» 50 мм,пароизоляция «Наноизол» или его аналоги с двух сторон.
Потолок 1-го и 2-го этажа:	Обшивается сухой евровагонкой класса «В»утеплитель рулонный «ISOVER» 50 мм,пароизоляция «Наноизол» или его аналоги с двух сторон.
Межэтажное перекрытие:	Брус 50 х 150 мм с шагом 70-80 см
Стены 1-го и 2-го этажа: толщина стены 90 мм	Строганный профилированный (естественной влажности) брус 90 х 140 мм , на джутовом утеплителе толщиной 4 мм.
Перегородки 1-го и 2-го этажа:	Строганный профилированный (естественной влажности) брус 90 х 140 мм , без джутового утеплителя.
Сборка сруба	На деревянные березовые нагеля
Сборка угла	В тёплый угол
Ройки (усиление):	В оконные и дверные проёмы
Стропила:	Стропила из бруса 50х100 мм, с шагом 800 мм.

Фронтоны:	Каркасно-щитовые из бруса 50 х 100 мм, наружная отделка – вагонка естественной влажности 14-16 мм.
Крыша:	Конвертом или прямая (по согласно проекта), порешетник - обрезная доска 20 мм с шагом 300 мм, кровля – «ОНДУЛИН» (зеленый, коричневый или вишневый), свес 300 мм - подшивается вагонкой естественной влажности класса «В».
Окна:	Деревянные 1.0 х 1.2 м и др. (согласно проекту) двойного остекления с фурнитурой (запором и ручками) обналиченные.
Двери межкомнатные:	Глухие филенчатые 0.8 х 2.0 м и др. (согласно проекту) на петлях без фурнитуры (замка и ручек) обналиченные.
Лестница:	Одномаршевая или двухмаршевая шириной 800 мм (согласно проекта) с перилами и плоскими балясинами.

Комплектация двухэтажного дома «без отделки»

Высота потолков:	Высота 1-го этажа - 2.45 м. (18 венцов бруса) Высота 2-го этажа - 2.45 м. (18 венцов бруса)
Фундамент:	Фундамент в стоимость не входит, возможна установка свайно-винтового или ленточного из блоков (см. таблицу дополнительных услуг к дому).
Обвязка дома (двойная):	1-й ряд- брус естественной влажности 150 х 150 мм. 2-й ряд- брус естественной влажности 150 х 100 мм.
Половые лаги	Лаги из бруса 50 х 150 мм через 60-70 см
Черновой пол:	Черновой пол - обрезная доска 20 мм.
Стены 1-го этажа и 2-го этажа: толщина стены 90 мм	Строганный профилированный (естественной влажности) брус 90 х 140 мм , без джутового утеплителя.
Перегородки 1-го и 2-го этажа:	Строганный профилированный (естественной влажности) брус 90 х 140 мм , на джутовом утеплителе толщиной 4 мм.
Межэтажное перекрытие	Брус 50 х 150 мм с шагом 60-70 см
Сборка сруба	На деревянные березовые нагеля
Сборка угла	В тёплый угол
Каркас фронтонов:	Каркасно-щитовые из бруса 50 х 100 мм, наружная отделка – вагонка естественной влажности 16 мм.
Стропила и обрешетка:	Стропила изготавливаются из бруса 50х100 мм. Обрешетка: доска (обрезная) 100х20 мм
Поднебесники:	Вагонка естественной влажности толщиной 16мм
Крыша:	Ломаная или прямая (по согласно проекта), покрытие – «ОНДУЛИН» (зеленый, коричневый или вишневый).

Дополнительные услуги для проекта д-62

Дополнительная тумба фундамента из 6-ти блоков 20 х 20 х 40 см	1 800 руб
Фундамент свайно-винтовой, 108 мм. L=2,5 м	112 000 руб
Антисептическая обработка основания	17 000 руб
Увеличение высоты потолка на один венец, .т.е. на 140 мм	20 000 руб за 1 венец
Утепление пола, потолка, мансарды до 100 мм	16 000 руб
Замена вагонки на фронтонах на блок-хаус (имитацию бруса)	650 руб за м ^{2}
Замена Ондулина на Металлочерепицу	72 000руб