

www.domabrusom.ru
info@domabrusom.ru

8-800-551-24-99

бесплатный по России

8-925-461-74-74 - Сергей

8-921-022-07-08 - Ирина

Проект дома из бруса Д-52



Цена дома "под ключ":

- 1 172 000 руб. (брус 100х150)
- 1 313 000 руб. (брус 150х150)
- 1 477 000 руб. (брус 200х150)

Цена дома без отделки:

- 938 000 руб. (брус 100х150)
- 1 050 000 руб. (брус 150х150)
- 1 181 000 руб. (брус 200х150)



Вы мечтаете о деревянном доме, но никак не можете выбрать проект? Вам хочется, чтобы дом был удобным и вместе с тем не таким как большинство построек подобного типа? Компания “ДомаБрусом” предложит Вам дом, который Вы ищете. Проект дома из бруса 8х8м., создан для людей, которые любят уют и ценят оригинальность в повседневном. Если Вас привлекает нестандартность во всем, то такой дом обязательно Вам понравится. Необычная геометрическая форма крыши, делает его настоящим сказочным домиком. Находясь в таком доме из бруса, Вы почувствуете себя хозяином своего собственного маленького мира, ведь комфорт для жизни это та задача, которую мы постарались решить в первую очередь создавая этот проект. Здесь царит приятная природная атмосфера, в воздухе чувствуются хвойные ароматы, а сам дом является полностью экологически чистым. Сборка стен сруба осуществляется с применением гвоздей или деревянных нагелей, а утепляются помещения с помощью джутового льно-волокна. Для строительства мы используем брус произведенный из древесины северного леса, который очень плотный, долговечный и износостойкий. Несмотря на то, что снаружи дом кажется маленьким и занимает на участке небольшую территорию, внутри здесь хватит места для всей семьи. В доме имеется небольшая веранда. На первом этаже располагается кухня, а также несколько уютных комнат, которые Вы сможете использовать на свое усмотрение. Мансардный этаж отлично подойдет для обустройства здесь спален. Также в доме достаточно места, чтобы создать игровую комнату для Ваших детей. Заказывая строительство у нас, Вы получите готовую постройку “под ключ” уже в течение 21-28 дней. Также, мы предоставим год гарантии на данное сооружение, чтобы Вы не сомневались в его превосходном качестве. Дом из профилированного бруса Д-52, это красота в сочетании с практичностью, долговечностью и экологичностью, которая будет радовать Вас каждый день!

Комплектация дома с мансардой «под ключ»

Сборка дома:	Входит в стоимость.
Доставка дома:	Бесплатная в радиусе 500 км от города Пестово Новгородской области.
Высота потолков:	Высота 1-го этажа - 2.30 м. (17 венцов бруса) Высота 2-го этажа - 2.30 м.
Фундамент:	Фундамент в стоимость не входит, возможна установка свайно-винтового фундамента (см. таблицу дополнительных услуг к дому).
Обвязка дома (двойная):	1-й ряд- брус естественной влажности 150 х 150 мм. 2-й ряд- брус естественной влажности 150 х 100 мм.
Лаги пола:	Лаги из бруса 50 х 150 мм с шагом 60-70 см
Полы 1-го этажа:	Черновой пол - обрезная доска 20 мм, чистовой пол - шпунтованная половая доска 36 мм, утеплитель рулонный «ISOVER» 50 мм , пароизоляция «Наноизол» или его аналоги с двух сторон.
Полы 2-го этажа:	Чистовой пол - шпунтованная половая доска 36 мм, утеплитель рулонный «ISOVER» 50 мм , пароизоляция «Наноизол» или его аналоги с двух сторон.
Стены 1-го этажа: толщина стены 90 мм	Строганный профилированный (естественной влажности) брус 90 х 140 мм , на джутовом утеплителе толщиной 4 мм.
Перегородки 1-го этажа:	Строганный профилированный (естественной влажности) брус 90 х 140 мм, без джутового утеплителя.
Перегородки 2-го этажа:	Каркасно-щитовые из бруса 50 х 100 мм естественной влажности через 800 мм без утепления, обшиваются сухой евравагонкой класса «В».
Сборка сруба	На деревянные березовые нагеля
Сборка угла	В тёплый угол
Межэтажное перекрытие:	Брус 50 х 150 мм с шагом 60-70 см
Стропила:	Стропила из бруса 50х100 мм , с шагом 800 мм.
Мансарда:	Каркасно-щитовая из бруса 50 х 150 мм , внутри обшивается сухой евравагонкой

	класса «В», утеплитель рулонный «ISOVER» 50 мм , пароизоляция «Наноизол» или его аналоги с двух сторон.
Фронтоны:	Каркасно-щитовые из бруса 50 х 150 мм естественной влажности, наружная отделка – вагонка естественной влажности класса «В», внутренняя - сухая еврагонка класса «В», рулонный утеплитель «ISOVER» 50 мм, пароизоляция «Наноизол» или его аналоги с двух сторон.
Крыша:	Ломаная или прямая (по согласно проекта), порешетник - обрезная доска 20 мм с шагом 300 мм, кровля – «ОНДУЛИН» (зеленый, коричневый или вишневый), свес 300 мм - подшивается вагонкой естественной влажности класса «В».
Окна:	Деревянные 1.0 х 1.2 м и др. (согласно проекту) двойного остекления с фурнитурой (запором и ручками) обналиченные.
Двери межкомнатные:	Глухие филенчатые 0.8 х 2.0 м и др. (согласно проекту) на петлях без фурнитуры (замка и ручек) обналиченные.
Лестница:	Одномаршевая или двухмаршевая шириной 800 мм (согласно проекта) с перилами и плоскими балясинами.

Дополнительные услуги для проекта д-52

Дополнительная тумба фундамента из 6-ти блоков 20 х 20 х 40 см	1 800 руб
Фундамент свайно-винтовой, 108 мм. L=2,5 м	88 000 руб
Антисептическая обработка основания	15 000 руб
Увеличение высоты потолка на один венец, .т.е. на 140 мм	15 000 руб за 1 венец
Утепление пола, потолка, мансарды до 100 мм	18 000 руб
Замена вагонки на фронтонах на блок-хаус (имитацию бруса)	650 руб за м ²
Замена Ондулина на Металлочерепицу	65 000руб

Комплектация без отделки

Комплектация дома с мансардой «без отделки»

Высота потолков:	Высота 1-го этажа - 2.35 м. (17 венцов бруса) Высота 2-го этажа - 2.3 м.
Фундамент:	Фундамент в стоимость не входит, возможна установка свайно-винтового фундамента (см. таблицу дополнительных услуг к дому)
Обвязка дома (двойная):	1-й ряд- брус естественной влажности 150 х 150 мм. 2-й ряд- брус естественной влажности 150 х 100 мм.
Половые лаги	Лаги из бруса 50 х 150 мм через 60-70 см
Черновой пол:	Черновой пол - обрезная доска 20 мм.
Стены 1-го этажа: толщина стены 90 мм	Строганный профилированный (естественной влажности) брус 90 х 140 мм , на джутовом утеплителе толщиной 4 мм.
Перегородки 1-го этажа:	Строганный профилированный (естественной влажности) брус 90 х 140 мм , на джутовом утеплителе толщиной 4 мм.
Перегородки 2-го этажа:	Каркас перегородок, брус 50х100 мм.
Межэтажное перекрытие	Брус 50 х 150 мм с шагом 60-70 см
Сборка сруба	На деревянные березовые нагеля
Сборка угла	В тёплый угол
Каркас мансарды:	Брус 50х100 мм.
Стропила и обрешетка:	Стропила изготавливаются из бруса 50х100 мм. Обрешетка: доска (обрезная) 100х20 мм
Фронтоны и поднебесники:	Вагонка естественной влажности толщиной 16мм
Крыша:	Ломаная или прямая (по согласно проекта), покрытие – «ОНДУЛИН» (зеленый, коричневый или вишневый).

