

www.domabrusom.ru
info@domabrusom.ru

Проект бани из бруса Б-32

8-800-551-24-99
бесплатный по России
8-925-461-74-74 - Сергей
8-921-022-07-08 - Ирина



Цена дома "под ключ":

- 890 000 руб. (брус 100x150)
- 997 000 руб. (брус 150x150)
- 1 121 000 руб. (брус 200x150)

Цена дома без отделки:

- 712 000 руб. (брус 100x150)
- 797 000 руб. (брус 150x150)
- 897 000 руб. (брус 200x150)



Если Вы никак не можете определиться какое сооружение – баню или небольшой дачный домик, хотите построить на своем участке, выбирайте третий вариант – сочетание этих двух построек в одной. Компания «ДомаБрусом» предлагает Вам проект бани: Б-18. Такая баня из бруса в два этажа, один из которых предназначен для парных процедур, здесь расположены парная, моечное помещение и комната для отдыха, а на мансардном этаже размещается спальня. Также при входе есть терраса, которая отлично подойдет для вечерних чаепитий. Строение выполнено из профилированного бруса и утеплено минеральной ватой, что делает его стойким к морозам и подходящим для отдыха здесь в любое время года. Окна и двери выполнены из разных пород дерева и являются очень прочными. В парной выполнена отделка осиновой доской и внутренняя прокладка из фольги, для лучшего сохранения нужной температуры воздуха в помещении. Также здесь установлены двухъярусные осиновые пологи. Паро- и гидроизоляция помещений достигается благодаря изоспану. Такое помещение является полностью экологически чистым, что для бани имеет огромное значение, ведь это сооружение предназначено для оздоровления организма. Внешний вид бани также порадует Вас, ведь брус смотрится великолепно и не требует дополнительной обработки. Также, мы предложим Вам самостоятельно выбрать цвет ондулиновой кровли, который может быть тёмно-коричневым, тёмно-красным, или тёмно-зелёным. Все помещение выполнено в едином стиле и станет украшением любого дачного участка. Заказать постройку бани из бруса очень просто, заполните форму обратной связи и наши консультанты перезвонят Вам и ответят на любые вопросы относительно строительства. Баня из бруса от нашей компании – это многофункциональное сооружение, которое станет любимым местом отдыха для Вас и Ваших друзей!

Варианты комплектации одноэтажной бани из бруса

Высота потолка	Первый этаж 2,2м (+/- 5см) (16 рядов из бруса) Второй этаж 2,2м (+/- 5см)
Фундамент	По акции: Опорно-столбчатые блоки (Одна тумбочка размером 400x400x400 мм, состоит из шести цементных блоков размером 200x200x400 мм, связанных между собой песчано-цементной смесью). Стоимость свайного фундамента рассчитывается отдельно.
Основание бани(усиленное)	Брус 100x150мм (атмосферной сушки) в два ряда
Лаги пола	Брус 50x150 мм, естественной влажности, устанавливаются с шагом не более 0,7-0,8 м.
Стены	Профилированный брус , может быть сечением 90x140 мм (из обрезного бруса 100x150 мм) или 140x140 мм (из обрезного бруса 150x150 мм), атмосферной сушки. Между венцами бруса прокладывается льноджутовое волокно толщиной 3-4 мм.
Перегородки	Профилированный брус 90x140 мм (из обрезного бруса 100x150 мм). Впиливаются в несущие стены.
Черновой пол	Выполняется из обрезной доски 100x20 мм. Доска укладывается на черепные бруски 40x50 мм., наколоченные на половы лаги. Материал атмосферной сушки.
Чистовой пол	На черновой пол настилается гидропароизоляция, сверху кладется рулонный утеплитель минеральная вата URSA/ISOVER толщиной 50 мм, сверху утеплителя настилается гидропароизоляция, и шпунтованная доска толщиной 36 мм.
Сборка сруба	По акции: деревянные березовые нагеля
Сборка угла	В стоимость входит сборка в тёплый угол.
Межэтажное перекрытие	Брус 50x150мм (атмосферной сушки) на ребро с шагом 0,7-0,8м
Мансарда	Каркасно щитовая, выполняется из доски 50x100мм(атмосферной сушки), Изнутри полностью обшивается евро вагонкой хвойных пород камерной сушки класса "B", кладется рулонный утеплитель минеральная вата URSA/ISOVER толщиной 50 мм. с пароизоляцией "Изоспан" или его аналоги.
Лестница	Первый этаж и мансарду соединяет лестница (согласно проекта: одномаршевая,

двуих маршевая, П-образная). Ширина лестницы 800 мм.

Крыша	Прямая или ломанная, ширина свесов(поднебесников) 25-30см
Стропильная система	Брус 50x100мм (атмосферной сушки) на ребро, с шагом 0,7-0,8 мм
Обрешетка	Доска обрезная 20x100мм (атмосферной сушки) с шагом 20-30.
Кровельный материал	Ондулин (цвет на выбор: бордовый, коричневый или зеленый), под низ прокладывается ветровлаго защитная пленка «Изоспан» или его аналоги
Фронтоны, поднебесники, углы сруба и потолок террасы	Обшиваются хвойной вагонкой 14-16мм (атмосферной сушки)
Плинтусовка	В местах примыкания пола и потолка к стенам, а также в углах, устанавливается плинтус хвойных пород
Окна	Деревянный стеклопакет 1x1,2м; 0,6x0,6м с двойным остеклением и фурнитурой По акции: Во все оконные проемы 1-го этажа (брусовой части конструкции) устанавливаются обсадочные бруски «ройки».
Двери	Филенчатые 0,8x2,0м (глухие) без фурнитуры Банные 0,8x1,8м (осина) без фурнитуры По акции: Во все дверные проемы 1-го этажа (брусовой части конструкции) устанавливаются обсадочные бруски «ройки».
Парная	Прокладывается термо-фольга и зашивается осиновой вагонкой (камерной сушки).
Помывочная	Устанавливается осиновый (двух ярусный) полок
Печь	Устанавливается эмалированный поддон (800x800мм) с сифоном

Дополнительные услуги

Фундамент

Дополнительная тумба фундамента из 6-ти блоков 20 x 20 x 40 см	1 200 руб
Фундамент свайно-винтовой, 108 мм. L=2,5 м	4 000 руб за 1сваю

Дополнительные работы

Антисептическая обработка основания	350 руб за м ²
Увеличение высоты потолка на один венец, .т.е. на 140 мм	350 руб м.п.
Сборка сруба на деревянные нагеля (без акции)	50 руб за м.п.
Сборка углов в теплый угол (без акции)	6 000 руб за 1 угол
Дополнительная перегородка из бруса 90x140 мм	4 000 руб за м.п.
Утепление пола, потолка и мансарды до 100 мм	120 руб за м ²
Замена вагонки на фронтонах на блок-хаус (имитацию бруса)	650 руб за м ²
Замена Ондулина на Металличерепицу	490 руб за м ²
Замена деревянных окон на ПВХ однокамерные	4 000 руб за окно
Дополнительное деревянное окно 1,0 x 1,2 м (стандарт)	3 800 руб за окно
Дополнительная филенчатая дверь 2,05 x 0,8 м	3 500 руб за дверь
Ройки в оконные и дверные проёмы(без акции)	2 000 руб за проём
Дополнительные постройки	
Бытовка строительная 3,0 x 2,0 м	18 000 руб за шт

В стоимость бани входит доставка в радиусе 50 км от КАД (СПб) и МКАД. Стоимость свыше установленного пробега определяется по тарифу - 80 руб./км. Такие города, как Москва, Санкт-Петербург, Ярославль, Тверь, Вологда, Череповец, Великий Новгород попадают в радиус бесплатной 500 км зоны.

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ